**İHALE İLANI**

**T.C.**

**HAKKARİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Destek Hizmetleri Müdürlüğü**

**Hakkari İli Belediye Başkanlığına Ait Şenler Rampasındaki Dükkan ve Halk Pazarı İçinde Bulunan 31 Bağımsız Bölümün Kiralanması İşi (36 Ay)**

1- İhale şartnamesi ve ekleri Hakkari Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Müdürlüğünde görülebilir veya 250,00 (İkiyüzelli)TL bedelle satın alınabilir.

2- İhale 30.10.2024 tarihinde saat 14:00’da, Bulak Mahallesi Altay Caddesi Dış Kapı No: 10 adresinde bulunan Hakkari Belediye Başkanlığı Hizmet binası Destek Hizmetleri Müdürlüğünde 1 (Bir) Adet Şenler Rampasındaki dükkan ile 31 (Otuzbir) Adet Halk Pazarı içindeki bağımsız bölümün 36 Ay süre ile ayrı ayrı olmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma ihale usulü ile ihalesi yapılacaktır.

3- İhaleye çıkılacak olan taşınmazların 1 aylık KDV Hariç muhammen bedelleri ve geçici teminatları aşağıda belirtilmiştir.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| KİRALANACAK TAŞINMAZLAR | MUHAMMEN BEDELİ (Aylık KDV Hariç) | MUHAMMEN BEDELİ (3 Yıllık KDV Hariç) | GEÇİCİ TEMİNAT |
|
| Halk Pazarı 1 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 2 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 3 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 4 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 5 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 6 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 7 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 8 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 9 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 10 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 11 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 12 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 13 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 14 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 15 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 16 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 17 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 18 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 19 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 20 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 21 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 22 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 23 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 24 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 25 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 26 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 27 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 28 Nolu Bağımsız Bölüm (Kafeterya ve Teras) | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 29 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 30 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Halk Pazarı 31 Nolu Bağımsız Bölüm | 3.557,90 TL | 128.084,40 TL | 3.842,53 TL |
| Şenler Rampasındaki Dükkan | 4.125,87 TL | 148.531,44 TL | 4.455,94 TL |

4- İhaleye KDV Hariç aylık kira bedeli üzerinden teklif sunulacaktır. İhaleyi alan yüklenici ihalede teklif ettiği aylık kira bedeline KDV dahil ederek Hakkari Belediye Başkanlığı veznesine her ayın sonuna kadar yatıracaktır.

5- İhaleye katılacaklar teklif edecekleri her yer için ayrı ayrı olmak üzere tabloda belirtilen tutarda geçici teminat yatıracaktır.

6- İhaleye katılacakların aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekmektedir.

 Açık artırma sureti ile yapılacak ihaleye katılacak gerçek veya tüzel kişilerin;

1. Nüfus Cüzdan Sureti, (Gerçek Kişi Olması Halinde)
2. İkametgah belgesi (Gerçek Kişi Olması Halinde)
3. Tebligat için Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde adres göstermesi, (Gösterilecek bu adrese yapılacak tüm tebligatlar kanuni ikametgahına ve şahsına yapılmış tebligat olarak kabul edilecektir.)
4. Geçici teminatın İhale tarihi itibarı ile 60 gün olup, Hakkari Belediye Başkanlığının Halk Bankası Hakkari şubesi nezdindeki 07000002 numaralı hesabına (TR94 0001 2009 3820 0007 0000 02) yatırıldığına dair makbuz veya Banka teminat mektubu,
5. Gerçek kişi olması halinde Noter tasdikli imza beyannamesi, tüzel kişi olması halinde, İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir, Ticaret Sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir ticaret sicil gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili.

Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri,

1. İhale dokümanı aldığına dair belgeyi sunmaları zorunludur.

**7-** İhaleye katılmak isteyenler yukarda sayılan belgeleri kapalı ve kapatılan yeri yapıştırılmış ve zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından kaşelenip imzalanmış (tüzel kişiler için) veya imzalanmış (gerçek kişiler için) bir zarf içerisinde en geç 30.10.2024 tarihinde saat 14:00’a kadar Hakkari Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim edeceklerdir. Posta ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.

İlan Olunur.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |